

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-1

Общая площадь дома м2 - 3 339,10

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	380 004,71	374 597,83	145 895,35	9 765,99	89 875,33	133 254,86	1 133 394,07
2	Начислено	1 530 243,11	1 533 602,79	567 208,39	38 211,34	278 975,60	408 661,91	4 356 903,14
3	Оплачено	1 500 811,30	1 445 839,07	537 827,67	38 429,80	261 204,58	379 506,83	4 163 619,25
4	Задолженность на конец года	409 436,52	462 361,55	175 276,07	9 547,53	107 646,35	162 409,94	1 326 677,96
5	Выполнено работ	1 399 566,53						1 399 566,53

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	165 514,07
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	5 873,76
1.8.	Транспортные услуги	6 965,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	3 000,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотничные, малярные, сварочные работы) и прочих текущий ремонт МКД	144 165,31
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	910,00
1.13.	Благоустройство	4 600,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	5 115,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	8 373,20
5.1.	Акарицидная обработка	1 748,03
5.2.	Дезинсекция	2 200,68
5.3.	Дератизация	4 424,49
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	148 189,95
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	45 402,04
10	Обслуживание сантехнического оборудования	280 885,20
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	102 176,52
10.2.	Аварийное обслуживание	178 708,68
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	62 908,68
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	310 682,40
15.1.	Уборка придомовой территории	192 260,84
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	118 421,56
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	10 807,77
17	Управление	287 096,22
17.1.	Фонд оплаты труда	100 401,09
17.2.	Страховые взносы	30 321,13
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	48 242,07
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	33 119,54
17.5.	Накладные расходы	75 012,39
	Итого	1 399 566,53

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

